



Fomento licita las obras de restauración de la Iglesia y parte del Convento de Santa Clara en Loja (Granada)

- Las obras se licitan por un importe total de 1.999.802,70 euros y se iniciarán en el primer semestre de 2017

Madrid, 13 de diciembre de 2016 (Ministerio de Fomento).

El Ministerio de Fomento, según ha publicado el Boletín Oficial del Estado, ha licitado las obras de restauración de la Iglesia y parte del Convento de Santa Clara, en Loja (Granada).

El importe total asciende a 1.999.802,70 euros que financia íntegramente el Ministerio de Fomento dentro del Programa de Rehabilitación Arquitectónica.

Las obras se iniciarán en el primer semestre de 2017 y se prevé un plazo de ejecución de veintinueve meses.

La edificación, fechada en el s. XVI, que alberga el convento y la iglesia, está ubicada en el casco urbano de Loja, siendo el propietario el Arzobispado de Granada.

El convento está formado por un claustro de dos niveles y la iglesia, construida en fábrica mudéjar, cuenta con una sola nave con presbiterio y coro de las monjas.

Con esta actuación se prevé reformar y rehabilitar la edificación con el fin de dotarla de un uso asistencial para Residencia de Adultos y Unidad de Estancia Diurna. La primera fase de la actuación, que es la que se licita ahora, consiste en la rehabilitación integral de la Iglesia y parte de las cubiertas del Convento.

Esta nueva actuación demuestra el compromiso del Gobierno de proteger y salvaguardar el Patrimonio Cultural Español.



Nota de prensa

Programa de Rehabilitación Arquitectónica y 1,5% Cultural

La mencionada actuación, se realiza en el marco del Programa de Rehabilitación del Patrimonio Arquitectónico, que consiste en la financiación de obras relevantes de rehabilitación del patrimonio arquitectónico español con los presupuestos propios del Ministerio. En estos casos Fomento financia las obras y ejerce como órgano de contratación de las mismas.

Por otro lado, el Ministerio de Fomento financia diversas actuaciones de intervención en el Patrimonio Histórico Español mediante la aportación del 1,5% de la contratación de obra pública gestionada por el propio Ministerio. El programa del 1,5% Cultural es uno de los instrumentos de la Administración General del Estado para responder al mandato constitucional por el que los Poderes Públicos deben garantizar la conservación y promover el enriquecimiento del patrimonio histórico, cultural y artístico de los pueblos de España y de los bienes que lo integran.



MINISTERIO
DE FOMENTO

SECRETARÍA DE ESTADO DE
INFRAESTRUCTURAS,
TRANSPORTE Y VIVIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DE
ARQUITECTURA, VIVIENDA Y
SUELO

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE
COORDINACIÓN Y GESTIÓN
ADMINISTRATIVA

SGCGA/SC/JBB

EXPEDIENTE: 201600000147

PROVINCIA: 18 GRANADA

CONTRATO DE OBRAS

En Madrid, a 05 JUL 2017

REUNIDOS

De una parte: El Secretario de Estado de Infraestructuras, Transporte y Vivienda, D. Julio Gómez-Pomar Rodríguez, actuando en nombre y representación del Estado.

De otra: D. Julio Martínez Quesada con D.N.I. nº 26012630K, en representación de la UTE **GRUPO CONSTRUCTOR GRUCAL ANDALUCÍA, S.A. – CONSTRUCCIONES GLESA, S.A.**, con C.I.F. U19640184, domiciliada en Calle San Antón, 72 (18005 GRANADA), según escrituras de poder otorgadas ante el Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, Dña. María Pilar Fernández-Palma Macías, de fecha 12 de mayo de 2017 y nº de su protocolo 8196, y bastantado por la Abogacía del Estado del Departamento con fecha 5 de junio de 2017.

ANTECEDENTES

- Objeto: OBRAS DE RESTAURACIÓN DE LA IGLESIA Y PARTE DEL CONVENTO DE SANTA CLARA, EN LOJA (GRANADA)
- Iniciación Contrato: 18/10/2016
- Presupuesto de Licitación: 1.999.802,70 Euros.
- Fecha de Aprobación del Proyecto: 09/05/2016
- Procedimiento de Contratación: Tramitación ordinaria. Procedimiento abierto, varios criterios de adjudicación (artº 157.161 TRLCSP).
- Fecha de Fiscalización Previa: 16/11/2016
- Fiscalización Compromiso de Gasto: 24/05/2017
- Fecha de Adjudicación: 08/06/2017
- Precio del Contrato: 1.520.208,21 Euros.
- Baja: 23.98 %
- Plazo de Ejecución: 29 meses
- Revisión de Precios: No procede revisión de precios de acuerdo con los artículos 89 a 94 del TRLCSP
- Garantía Definitiva: 62.818,52 Euros
- Garantía Complementaria: No se exige
- Plazo de Garantía: 1 año a partir de la fecha de la recepción.
- Penalidades: Las que figuran en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

UTE GRUPO CONSTRUCTOR GRUCAL ANDALUCIA, S.A.
CONSTRUCCIONES GLESA, S.A.
C/. San Antón, 72, Planta 6ª-Oficinas, 5-6-7
18005 GRANADA



CLÁUSULAS DEL CONTRATO

1º.- La UTE **GRUPO CONSTRUCTOR GRUCAL ANDALUCÍA, S.A. – CONSTRUCCIONES GLESA, S.A.**, se compromete a la ejecución de las obras objeto de este contrato, con estricta sujeción al proyecto aprobado por la Administración, firmando en este acto su conformidad al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, los cuadros de precios y memoria del proyecto licitado, que revisten carácter contractual, y expresa sumisión a la legislación de Contratos de las Administraciones Públicas.

2º.- El precio del contrato es de UN MILLÓN QUIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS OCHO EUROS CON VEINTIÚN CÉNTIMOS que serán abonados mediante "Certificaciones mensuales de Obra", con la siguiente distribución de anualidades:

ANUALIDADES	IMPORTE
2017	58.540,27 €
2018	308.730,81 €
2019	967.014,48 €
2020	185.922,65 €
TOTAL	1.520.208,21 €

3º.- El plazo de ejecución de los trabajos empezará a contar desde el día siguiente a la firma del Acta de Comprobación del Replanteo y ésta deberá suscribirse en un plazo no superior a un mes desde la firma de este contrato.

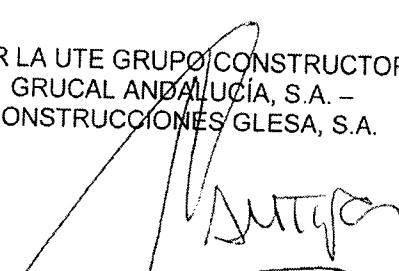
4º.- Dada la naturaleza administrativa de este Contrato, las partes contratantes, con renuncia expresa de su propio fuero, se someten, en caso de litigio, a la Jurisdicción Contencioso Administrativa.

En prueba de conformidad las partes firman el presente documento por triplicado ejemplar en el lugar y fecha indicados.

POR LA ADMINISTRACION DEL ESTADO,
EL SECRETARIO DE ESTADO DE INFRAESTRUCTURAS,
TRANSPORTE Y VIVIENDA


Julio Gómez-Pomar Rodríguez

POR LA UTE GRUPO CONSTRUCTOR
GRUCAL ANDALUCÍA, S.A. –
CONSTRUCCIONES GLESA, S.A.


Julio Martínez Quesada
UTE GRUPO CONSTRUCTOR GRUCAL ANDALUCÍA, S.A.
CONSTRUCCIONES GLESA, S.A.
C/. San Antón, 72, Planta 6ª-Oficinas, 5-6-7
18005 GRANADA

PRESUPUESTOS GENERALES DEL ESTADO

ESTADO

Anexo de inversiones

EJERCICIO PRESUPUESTARIO
2016



Sección: 17 MINISTERIO DE FOMENTO

Servicio: 09 DIRECCIÓN GENERAL DE ARQUITECTURA, VIVIENDA Y SUELO

(Miles de euros)

Prog.	Ar.	Proyec. Superproyec.	Denominación	Año ini.	Año fin	Com.	Prov.	Tipo	Ley 2016
2610			Ordenación y fomento de la edificación						29.110,35
	61		Inversión de reposición en infraestructuras y bienes destinados al uso general						28.710,35
			Superproyecto						26.982,61
		1988 17 07 9101	CONSERVACION Y REHABILITACION DEL PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO	1.984	2.020	90	90	O	26.982,61
		2006 27 09 0413	TERMINACIÓN Y ACABADOS DEL MONASTERIO DE SANTA MARÍA DE VALLBONA. FASE III. VALLBONA DE LES MONGES, LLEIDA	2.015	2.017	02	25	O	746,58
		2006 27 09 0418	RESTAURACIÓN DEL ALA OESTE DEL CLAUSTRO MAYOR DEL MONASTERIO CISTERCIENSE DE SAN BERNARDO EN ALCALÁ DE HENARES	2.015	2.016	16	28	O	510,80
		2006 27 09 0627	REHABILITACIÓN TEATRO MARÍA LUISA DE MÉRIDA (BADAJOZ)	2.015	2.018	14	06	O	600,00
		2007 27 09 0509	REHABILITACIÓN DE EDIFICIO PARA USO CULTURAL EN CARRER SANT JOSEP Nº 6. DENIA, ALICANTE	2.015	2.017	09	03	O	600,00
		2010 27 09 0013	REHABILITACION DEL CENTRO SOCIAL DE KUETO ,SESTAO (VIZCAYA)	2.014	2.017	01	48	O	250,50
		2013 17 09 0300	REMODELACIÓN DE LA PLAZA DE ABASTOS Y LONJA VIEJA EN CAMBADOS. PONTEVEDRA.	2.015	2.017	03	36	O	702,20
		2014 17 09 0402	REFORMA Y REHABILITACIÓN DEL CONVENTO E IGLESIA DE SANTA CLARA. LOJA, GRANADA	2.016	2.018	04	18	O	600,00
		2014 17 09 0403	REMODELACIÓN DEL MUSEO DEL GRABADO ESPAÑOL CONTEMPORÁNEO. MARBELLA, MÁLAGA	2.015	2.016	04	29	O	978,35
		2014 17 09 0404	RESTAURACIÓN DE LA IGLESIA PARROQUIAL DE NTRA. SRA. DE LA ASUNCIÓN. PERALTA DE ALCOFEA, HUESCA	2.015	2.016	10	22	O	157,44
		2014 17 09 0405	REHABILITACIÓN DE LA TORRE GÓTICA DE LA IGLESIA DE SANTA MARÍA LA MAYOR. ALCANIZ, TERUEL	2.015	2.017	10	44	O	600,00
		2014 17 09 0406	RESTAURACIÓN DE LOS INTERIORES DE LA IGLESIA PARROQUIAL DE SANTA MARÍA MAGDALENA. ZARAGOZA	2.015	2.016	10	50	O	702,71
		2014 17 09 0407	BALUARTE DEL PRÍNCIPE. PALMA DE MALLORCA, BALEARES	2.015	2.016	15	07	O	438,92
		2014 17 09 0408	RESTAURACIÓN Y RECUPERACIÓN ARQUITECTÓNICA DE LOS SISTEMAS CONSTRUCTIVOS EXTERIORES DEL PALACIO. ASTORGA, LEÓN	2.015	2.017	17	24	O	700,00
		2014 17 09 0409	RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA MURALLA DE LEÓN: INTERVENCIÓN DE EMERGENCIA EN LOS LIENZOS INTERIORES DE LA MURALLA COLINDANTES CON EL CONVENTO DE LAS CLARISAS. LEÓN	2.015	2.016	17	24	O	26,97
		2014 17 09 0411	CONSERVACIÓN Y REHABILITACIÓN DEL RECINTO FERIAL DE ALBACETE. ALBACETE	2.015	2.019	11	02	O	600,00
		2014 17 09 0414	RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LAS MURALLAS DE LA CIUDAD ALTA. A CORUÑA	2.015	2.017	03	15	O	869,49
		2014 17 09 0415	INTERVENCIÓN DE INTERÉS CULTURAL EN EL CAMINO FRANCÉS A SANTIAGO DE COMPOSTELA A SU PASO POR LOS SIGUIENTES MUNICIPIOS: PARADELA, PEDRAFITA DO CEBREIRO, PORTOMARÍN, SAMOS Y TRIACASTELA. PROVINCIA DE LUGO	2.015	2.017	03	27	O	700,00

(No se imputan a las provincias los proyectos cuyo ámbito territorial abarca a más de una)